

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTOR SAM
VA-chef
Sara Dahlgren

STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2022-10-18

Genomförandebeslut för omledning av VA från Täby park och Arninge (KaVA)

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att genomföra projektet Omledning av VA från Täby park och Arninge (KaVA) och godkänner projektbudget enligt tjänsteutlåtande daterat den 22 september 2022.

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att projektet ska genomföras enligt punkt 1) ovan beslutar stadsbyggnadsnämnden för egen del

2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna anskaffning avseende upphandling av Omledning av VA från Täby park och Arninge (KaVA)
3. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsutvecklingschef att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen avseende upphandling av Omledning av VA från Täby park och Arninge (KaVA)

Sammanfattning

Kommunens spill- och dagvattenledningsnät är i behov av kapacitetshöjande insatser för att möta den utveckling som redovisas i kommunens översiktsplan och förändrade branschkrav. Investeringsmedel för detta inarbetades ursprungligen i verksamhetsplan 2019. Projektets omfattning har därefter justerats och fördjupade utredningar samt projektering har genomförts. Aktuellt projekt omfattar omledning av VA från Täby park och Arninge, i det följande benämnt KaVa. Genomförandet föreslås ske i två etapper för att förenkla

genomförandet och för att fördela investeringsvolymen över tid. Utökade investeringsmedel för projektet är inarbetade i förslag till verksamhetsplan 2023.

Finansiering av projektet sker genom VA-taxans bruksavgifter.

Ärendet

Bakgrund

Kommunens spill- och dagvattenledningsnät är i behov av kapacitetshöjande insatser. Behovet grundar sig i den utveckling som redovisas i *Översiktsplan Täby 2050 – Staden på landet*, som antogs den 19 april 2022, § 58, och i de förändrade branschkrav avseende dimensionering av avloppsledningsnät som infördes 2016.

Kommunfullmäktige beslutade, den 1 oktober 2018, § 100, att inarbeta investeringsmedel i verksamhetsplan 2019 för att öka kapaciteten i spillvattennätet. Åtgärdsförslaget omfattade tre delar, omledning av norra Täby park, omledning av Arninge samt anslutning av Täby park söderut. I ärendet angavs att kalkylen var överslagsmässig och att en mer noggrann kostnadsuppskattning kunde tas fram efter genomförd detaljprojektering.

Sedan beslutet fattades har utbyggnadstakten i kommunen förändrats, främst i Arninge där utbyggnaden i stora delar senarelagts och anslutningen av Täby park söderut hanteras numera inom Täby parkprojektet och genomförande pågår. Projektets omfattning har även justerats i andra delar.

Projektering av systemhandling för omledning av norra Täby park och Arninge, i det följande benämnt KaVa (kapacitetsförstärkning VA), pågick år 2019-2021. Flera alternativa sträckningar har undersökts och kompletterande utredningar har genomförts för att fastställa en lämplig och genomförbar sträckning och omfattning. Projekteringen har behövt beakta pågående projekt längs den tänka sträckningen, t ex gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen, Vattenfalls ledningsarbeten längs Bergtorpsvägen samt dubbelspårsarbeten på Roslagsbanan. Projektet behöver även beakta framkomlighet och påverkan på Stolpaskogens natur- och rekreationsområden.

Projektets omfattning och tidplan

Projektet KaVa omfattar omledning av spillvatten från norra Täby park och Arninge. Projektet föreslås genomföras i två fristående etapper för att förenkla genomförandet samt fördela investeringsvolymen över en längre tidsperiod.

Ettapp 1 omfattar ledningsarbeten från Roslagsbanan vid Viggbyholm till en ny anslutningspunkt på Käppalatunneln i Ensta (DP5 via DP8 till anslutning Käppala på bild 1 nedan). Längs med och genom Stolpaskogen samför läggs ledningarna med Norrvattens ledningar i befintligt ledningsstråk för minimalt intrång i naturområdet. Ettapp 2 omfattar ledningsarbeten från Arningses södra del, genom Rönningesjön och Libbyängen för att sedan ansluta till ettapp 1 i höjd med korsningen Bergtorpsvägen/ Stockholmsvägen (DP3 via DP11 och DP13 till DP8 på bild 1 nedan).

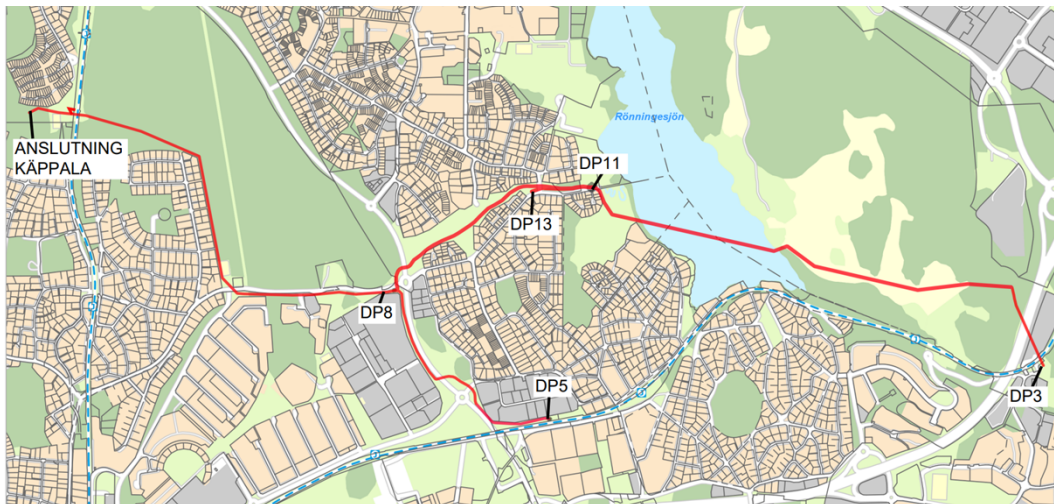


Bild 1: KaVA-projektets tänkta sträckning.

Tidplanen för projektets genomförande är anpassad utifrån utbyggnadstakten i kommunen, vilket innebär att ettapp 1 behöver vara driftsatt till år 2024 och ettapp 2 behöver vara driftsatt år 2025. Utbyggnaden av ettapp 1 behöver därför påbörjas under andra kvartalet år 2023.

Entreprenaden är tänkt att genomföras som en utförandeentreprenad. Upphandlingen genomförs som ett öppet förfarande i enlighet med lag (2016:1145) om offentlig upphandling, LOU. Det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att antas utifrån tildelningsgrunden pris. Detta innebär att samtliga kvalitetskriterier är fastställda i upphandlingsdokumenten. En entreprenör kommer att antas för byggentreprenaden.

Ekonomiska överväganden

En kalkyl för KaVA-projektet uppskattar den totala kostnaden för etapp 1 och 2 till 370 mnkr. Den i verksamhetsplan 2019 beslutade budgeten för projektet uppgick till 120 mnkr, vilket baserades på en överslagsmässig kostnadsuppskattning i tidigt planeringsskede i kostnadsläge 2018. Kalkylen har därefter förfinats och fördjupats då projektering och vidare utredningar genomförts.

VA-verksamheten i Täby är finansierad genom VA-avgifter vars belopp framgår av Täby kommuns VA-taxa. Avgifterna får bestämmas som anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Anläggningsavgiften är en engångsavgift som ska täcka de kostnader som krävs för att ordna en allmän VA-anläggning. Brukningsavgiften är en periodisk avgift för att täcka drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra kostnader som inte täcks av anläggningsavgiften. Avgiftsuttaget ska fördelas utifrån vad som är skäligt och rättvist, vilket innebär att kostnaderna för de olika nyttigheterna ska fördelas på de abonnenter som använder just den nyttigheten. Kostnaderna för KaVA-projektet finansieras genom brukningsavgifter.

I samband med att en investering aktiveras belastas VA-verksamheten med kostnader för avskrivning och räntor. I nuläget bedöms KaVA etapp 1 och etapp 2 att aktiveras från år 2026 och framåt. Brukningsavgifterna ses över årligen och justeras vid behov för att balansera verksamhetens kostnader. KaVA-projektet kommer innebära kostnader för VA-verksamheten men ger samtidigt förutsättningar för Täby att växa, vilket i sin tur innebär att även intäkterna kommer att öka.

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Tyra Wikström
Avdelningschef teknik och stadsmiljö

Bilagor

1. Tjänsteutlåtande från stadsbyggnadsnämnden, daterat den 24 maj 2018
2. Protokollsutdrag från stadsbyggnadsnämnden daterat den 19 juni 2018, § 91
3. Tjänsteutlåtande från kommunstyrelsen, daterat den 30 juli 2018
4. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige, daterat den 1 oktober 2018, § 100

Expedieras

Kommunstyrelsen

VA-chef Sara Dahlgren

Chef infrastruktur Håkan Söderblom

Upphandlare Camilla Klingzell